

Bouwnr	Verdieping	Aantal kamers	Type	Ligging	Type keuken	Afmeting terras m2	GBO m2	Oppervlakte berging	Parkeerplaats	Koopsom V.O.N. op basis van <u>jaarlijkse erfpachtcanon</u>	Afkoopsom eeuwigdurende erfpacht excl belastingen	Canon / per jaar *
24	3	3 kamerapp	B3	Noord-West	recht	13	122	6	JA	€ 339.500	€ 38.269	€ 612,00
35	4	3 kamerapp	B3	Noord-West	recht	13	122	6	JA	€ 342.500	€ 38.290	€ 612,64
70	7	3 kamerapp	B18	Zuid	eiland	13	119	7	JA	€ 384.500	€ 37.525	€ 600,40
78	8	3 kamerapp	B18	Zuid	eiland	13	119	7	JA	€ 389.500	€ 37.614	€ 601,83
82	9	3 kamerapp	B3b	Noord-West	recht	13	113	6	JA	€ 359.500	€ 35.638	€ 570,21
85	9	3 kamerapp	B18	Zuid	eiland	13	119	7	JA	€ 392.500	€ 37.712	€ 603,40

De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen **inclusief** notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten en 21% B.T.W.

De prijs is **exclusief** financieringskosten en **exclusief** bouwrente.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten.

Alle prijzen zijn op basis van erfpacht canon / per jaar. Het eventueel afkopen van de canon kan via de gemeente Den Haag.

De prijzen zijn per 01-06-2019 vastgesteld en zijn geldig tot 1-11-2019.

*De genoemde canon per jaar is een indicatie. Deze wordt door de gemeente Den Haag vastgesteld.

*De canon dient betaald te worden aan de gemeente Den Haag

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.